



# Newsletter des adhérents - mai 2020

**Spéciale crise sanitaire** : impact, questionnements, ressources mobilisables par les adhérents et actions de l'AFFIL

## **Gestion de la crise sanitaire par les acteurs hébergement-logement et inquiétudes partagées**

### **Un bureau et un conseil d'administration consacrés à la gestion de la crise sanitaire par les adhérents - 18 mars et 23 avril 2020**

Les membres du bureau et du conseil d'administration de l'AFFIL se sont réunis fin mars puis fin avril pour partager les problématiques rencontrées par les adhérents face à la crise sanitaire. Retrouvez ici les principaux constats.

#### **Réactivité et adaptation**

L'ensemble des adhérents de l'AFFIL sont impactés par la crise et se mobilisent fortement depuis le début du confinement.

#### **Des difficultés communes**

De fortes difficultés d'accès aux équipements de protection individuelle

## **Un resserrement des activités sur les services essentiels**

Fournir un toit, nourrir, écouter-accompagner, assurer la sécurité physique et mentale des personnes, le maintien de leurs droits

## **Des activités à l'arrêt ou ralenties**

Ralentissement et gel des attributions de logements sociaux

Arrêt des entrées et sorties dans le logement pour de nombreuses structures en résidences sociales, FJT, logement d'insertion et logement social

Des fermetures d'accueils de jour, de distribution alimentaire, etc.

## **Des activités renforcées ou réorganisées**

Ouverture de nouvelles places d'hébergement classiques et de centres covid-19

Réorganisation des activités d'aide alimentaire

Des taux d'absentéisme forts (gardes d'enfant, droit de retrait, suspicion de contamination...)

## **Des situations à gérer de plus en plus complexes au fil du confinement**

Augmentation des violences intrafamiliales et des situations de détresse, notamment psychiques

Difficultés à respecter le confinement dans certaines structures ou quartiers

## **Des inquiétudes pour la sortie de confinement**

Reprise des chantiers malgré des difficultés persistances liées aux dispositions de précaution (distance, matériels de protections ...) et à l'approvisionnement des matériaux de construction



Mise en œuvre  
d'accompagnement à distance  
des personnes hébergées, des  
résidents et des locataires

Risques accrus d'impayés de  
loyers ou de redevances

Mise en place de commissions  
d'attributions logement  
dématérialisées par certains  
bailleurs

Interrogation sur le maintien des  
subventions (notamment celles  
à la mesure) --> les premiers  
retours des pouvoirs publics sont  
rassurants en la matière

Risques de remise à la rue en  
sortie de confinement

Retrouvez le détail des échanges dans les comptes-rendu  
du bureau et du conseil d'administration

## L'AFFIL et vous

### Bienvenue à Anne-Laure Hervagault



Depuis le 6 avril et pour un an, l'AFFIL  
accueille une nouvelle chargée de mission.  
Anne-Laure Hervagault sera en charge de  
**deux projets principaux** :

- réalisation d'une boîte à outils à  
destination des adhérents visant à  
accompagner les collectivités territoriales  
dans le développement de projets  
d'hébergement et de logement abordable

Contactez  
Anne-Laure

- mise en œuvre d'actions avec les adhérents présents sur le territoire de la CA Cergy-Pontoise, suite à l'étude menée auprès d'eux en 2019.

Elle vous proposera des **premiers temps d'échanges sur ces sujets à compter du mois de juin.**

---

## **Assemblée Générale et séminaire des adhérents reportés**

L'Assemblée Générale devait avoir lieu le vendredi 6 juin 2020 et être suivie d'un séminaire des adhérents pour définir collectivement les grandes orientations de notre association pour les années à venir.

En raison de l'impossibilité de nous réunir, **l'Assemblée Générale est reportée au mercredi 16 septembre 2020 de 9h30 à 12h30.** Elle aura lieu à la **Maison des Réfugiés, Paris 14e.**

Les inscriptions ouvriront en juin.

Le séminaire des adhérents sera reprogrammé lorsque les conditions seront à nouveau réunies.



---

**Échanger entre adhérents : une réunion plénière en visioconférence le 3 juillet, ça vous dit?**

**Save the date !**

**Réunion  
plénière**

**vendredi 3 juillet  
2020**

**14h-16h30**

Format adapté:  
visioconférence ?

Les rencontres en présentiel ne sont pas pour tout de suite. Parce qu'il nous semble important de maintenir le lien avec et entre vous, et de poursuivre les échanges et les débats entre adhérents sur des sujets d'actualité ou les travaux de l'AFFIL, nous vous proposons de nous retrouver en visioconférence autour d'un sujet de votre choix.

**Dites-nous si ce format vous convient et proposez-nous des thèmes qui vous intéressent**

# Mobilisation du parc social vacant pour héberger des ménages à la sortie de confinement

Afin de faciliter la continuité de l'hébergement des personnes en hôtels depuis le début du confinement, la DRIHL, l'AORIF et l'AFFIL se mobilisent pour identifier des logements vacants temporairement disponibles très prochainement.

L'**AORIF** a réalisé une **enquête flash** auprès de ces adhérents en début d'année **pour identifier un vivier de logements vacants pour plus de 6 mois entre 2020 et 2022**. La **DRIHL** va utiliser les résultats de cette enquête pour affiner les disponibilités et la faisabilité de ces mises à disposition et va ainsi **prendre contact avec les bailleurs sociaux dans les prochaines semaines**.

Si vous disposez de logements ou locaux d'activité prochainement disponibles, n'hésitez pas à vous faire connaître auprès des référents DRIHL "habitats intercalaires" de l'UD / DDSCS de votre département.

**Coordonnées des référents "habitats intercalaires" des UD / DDSCS**

**Des questions sur la mise en œuvre de projets d'hébergement intercalaire, contactez l'AFFIL**



---

## **Appel à participation à un groupe de travail sur les modalités de déploiement de l'habitat intercalaire en modulaire - quels leviers réglementaires et financiers? quel modèle économique?**

Les travaux sur l'habitat intercalaire menés en 2019 ont mis en exergue le besoin de poursuivre les réflexions entre les acteurs pour identifier les obstacles réglementaires, techniques et financiers freinant le déploiement d'opérations intercalaires modulaires et les solutions à mettre en œuvre pour y pallier.

Les adhérents de l'AFFIL qui souhaitent travailler sur ce sujet sont invités à se faire connaître auprès de la cheffe de projet.

**Participer au groupe de travail**

# Des ressources pour vous et vos équipes

**Vous accompagnez des ménages qui rencontrent des difficultés pour payer leurs loyers/redevances ou les frais liés à leur nouveau logement?**

Pensez au service d'accompagnement social d'Action Logement Services **et aux aides** à l'accès au logement (Visale, Locapass, Mobili-jeunes Mobilité) !

Action Logement Services et l'AFFIL vous proposent de **participer à une session d'information en visio-conférence** à partir du 25 mai sur ses services et dispositifs d'aide.

**Intéressé(e) ?** Faites-vous connaître auprès de l'AFFIL via le lien ci-dessous (pré-inscription individuelle ou par groupe déjà constitué). Nous reviendrons vers vous pour fixer une date.

**Se pré-inscrire à une session d'information sur les aides  
Action Logement**



---

## Les espaces d'informations et de ressources Covid-19 des fédérations

Depuis la mi-mars, les fédérations adhérentes à l'AFFIL ont mis en place des **newsletters dédiées** à la gestion de la crise sanitaire, développé des **foires aux questions** ou des **espaces ressources** publics à destination des associations et bailleurs sociaux pour informer, outiller leurs adhérents et faciliter le partage entre eux.

### Retrouvez-y :

#### Sur l'espace ressource de l'AORIF

- des notes techniques sur : le **renforcement des activités d'accompagnement social et de prévention des impayés**, la programmation des logements sociaux, le maintien partiel des activités d'attribution...
- les synthèses des téléconférences départementales
- les communiqués de presse des acteurs du secteur : **charte commune d'engagements en faveur des locataires en situation de fragilité économique**, mobilisation des organismes

#### Sur le site de la FAS Ile-de-France

- un espace d'échanges sur Slack
- les newsletters hebdomadaires : conseils, actualités, courriers de mobilisation de la FAS IdF et de ses partenaires...
- un espace documentaire par thématique: santé, IAE, culture, accès aux droits... (liste de prestataires de nettoyage / désinfection, guide d'accompagnement à distance des personnes, recensement des initiatives de soutien psychologique...)

HLM pour assurer continuité du service et maintien du lien avec les locataires

- des [actions d'organismes Hlm franciliens](#) pendant la crise sanitaire

## Parmi les ressources de la FAPIL

- des [emails quotidiens d'information](#)
- une [FAQ pratique](#) ainsi que des [documents-ressources](#) : reprise des chantiers, gestion locative, accompagnement, enquête sur l'évolution des impayés et de la vacance en période de crise sanitaire, comptes-rendus des réunions du Collectif des Associations Unies (CAU) avec le Ministre Julien Denormandie
- des [clubs téléphoniques thématiques](#) une à deux fois par semaine

## Parmi les actions de l'[UNAFO](#)

- une [foire aux questions](#) liées à la [poursuite de l'activité et aux droits des salariés](#) (maintien des subventions, résumé des mesures prévues pour les entreprises par le protocole national de déconfinement...) ou aux [informations à donner aux résidants](#) (aides financières, soutien psy...)
- des [réunions visios](#) par dispositif, thématique ou régions
- Réalisation d'un [kit communication](#) (affiches, vidéo etc.) à destination des [personnes logées pour la période de déconfinement](#)
- une [tribune](#) dans les ASH, des [communiqués de presse](#)



## Sur le site de l'URIOPSS

- informations transmises par les autorités franciliennes type ARS
- courriers de l'URIOPSS et de ses partenaires aux pouvoirs publics : prime à tous les professionnels de secteurs social et médico-social, prévention des retours à la rue, difficultés rencontrées par les acteurs...
- diffusion d'enquêtes auprès des adhérents

## Parmi les actions de l'URHAJ

- une **newsletter hebdomadaire** : agenda des échanges entre adhérents, actualités des adhérents, informations thématiques (droit du travail, santé, solidarité, culture...)
- une boucle d'informations par mail aux directions 2 à 3 fois par semaine
- un espace d'échanges sur Slack avec 2 fils : journal de déconfinement et action socio-éducative en FJT
- un **compte instagram** "tellementplusquedesrésidents" : challenges collectifs des résidents pendant le confinement