

[View this email in your browser](#)



Au programme de cette lettre d'infos

Actualités de l'AFFIL : Retour sur la Rencontre In Situ du 17 février ; Publication de la note de synthèse issue du groupe de travail de l'AFFIL sur l'hébergement de qualité

Actualités du secteur : Face aux élections municipales qui approchent, le monde Hlm et les associations du secteur hébergement/logement et des solidarités se mobilisent

Publications récentes de nos adhérents et partenaires : L'enquête de l'observatoire du Samusocial de Paris "Être hébergés chez des tiers et recourir aux services d'aide en Île-de-France", à l'occasion de la parution du 31ème rapport sur le mal logement en France ; Le cahier-repères de la Fondation pour le logement des défavorisés : zoom sur le métier d'hôte de pension de famille ; Les observatoires départementaux du réseau Habitat Jeunes Île-de-France

Appels à projets : Appel à projets 2026 pour la création de 500 nouvelles places en foyers de jeunes travailleurs (FJT) dans le département de Seine-Saint-Denis (93)

Agenda du secteur : 9 mars : webinaire du FASTT ; **24 mars** : webinaire de la Fapil ; **30 mars - 3 avril** : semaine d'Habitat Jeunes IDF ; **31 mars - 1er avril** : congrès Uniopss ; **25 mai - 31 mai** : Semaine nationale des pensions de famille

Actualités de l'AFFIL :

Retour sur la Rencontre In Situ du mardi 17 février

Pour cette première Rencontre In Situ de l'année 2026, l'AFFIL a convié ses adhérents et partenaires à la **Résidence intergénérationnelle Charenton Meuniers**, située dans le 12^{ème} arrondissement de Paris, qui a suscité un fort intérêt auprès des adhérents et partenaires.

La matinée a démarré par des interventions de l'**Habitation confortable** (filiale de Paris Habitat), ainsi que de l'**ALJT** et **Cités Caritas**, qui ont présenté le montage puis le fonctionnement de cette résidence de 87 logements livrée en septembre dernier, composée d'un foyer de jeunes travailleurs et d'une résidence autonomie accueillant un public sénior.

Après une visite des nombreux espaces communs partagés entre les deux dispositifs, les interventions successives ont permis de revenir plus en détails sur les enjeux du lien social et du vieillissement :

- Les **Petits frères des pauvres (Fraternité de Paris)** ont pu présenter les



enseignements et les préconisations issus de leur baromètre “Solitude et isolement” publié en fin d’année 2025. Le baromètre est disponible [en cliquant ici](#).

- La **Fapil** a pu revenir sur les principaux éléments et préconisations de la synthèse “Loger sans isoler”. La synthèse est disponible [en cliquant ici](#).
- Le bailleur social **Polylogis** a présenté la deuxième édition de son baromètre sur les attentes et les besoins des locataires seniors du parc social. Le baromètre est accessible [en cliquant ici](#).

L’ensemble des supports projetés est accessible [en cliquant ici](#).



Publication de la note de synthèse issue du groupe de travail de l’AFFIL sur l’hébergement de qualité



A la demande de ses administrateurs, l’AFFIL a lancé en mars 2025 un groupe de travail portant sur les modalités de développement de structures d’hébergement généralistes collectives (CHU et CHR), dans l’objectif de mieux comprendre le partenariat entre bailleur social et associations gestionnaires et de le valoriser comme un vecteur de qualité.

C'est dans ce contexte qu'une note de synthèse et de plaidoyer a été réalisée, qui a fait l'objet d'une présentation aux services de l'Etat (Drihl et Dihal) en janvier 2026. Cette note a pour objectifs de partager les constats et les éléments d'analyse recueillis lors des entretiens menés avec des bailleurs sociaux et des associations gestionnaires, et de présenter des pistes en termes de leviers, d'outillage et de plaidoyer.

Pour avoir plus d'informations sur cette note et/ou pour rejoindre la liste de diffusion du groupe de travail associé, il est possible d'écrire à Julia Payen, chargée de mission à l'AFFIL : julia.payen@affil.fr.

(CHRS géré par le groupe Abri - ©Antonio Vasquez)

[Lien vers la note de synthèse et de plaidoyer](#)

Actualités du secteur :

Face aux élections municipales qui approchent, le monde Hlm et les associations du secteur hébergement/logement et des solidarités se mobilisent

Alors que les élections municipales auront lieu les 15 et 22 mars prochain, l'Union sociale pour l'habitat qui porte la voix du monde Hlm et les acteurs associatifs du logement et de l'hébergement se mobilisent pour faire part de leurs propositions et recommandations et pour rappeler les compétences multiples des municipalités en matière de logement, d'hébergement et de solidarité. Comme le rappelle [le collectif Alerte dans son plaidoyer "Pour des communes solidaires, partout et pour tous"](#), *"les choix municipaux influencent directement la capacité du territoire à prévenir les situations de rue et à sécuriser les parcours résidentiels. Production de logements sociaux, attributions, lutte contre l'habitat indigne, prévention des expulsions, veille sociale et coopération locale : les communes disposent de leviers déterminants."*

L'**Union sociale pour l'habitat** a ainsi publié pour l'occasion [un guide à destination des futur.es maires](#) qui présente le rôle des organismes Hlm dans la gestion patrimoniale, sociale et environnementale et a pour ambition d'accompagner les collectivités locales dans leur appropriation et action en matière de logement social.

De son côté, la **Fapil** a publié [ses propositions clé en main à destination des élus](#), afin de développer le logement d'insertion dans les communes et de construire une politique du logement durable et solidaire, en revenant sur les idées reçues associées au logement social, sur des retours d'expériences d'élus ou encore sur les bénéfices pour les territoires.

Les **Acteurs du logement d'insertion** s'unissent également autour d'un plaidoyer commun et appellent les candidats et candidates à s'engager à garantir un accès effectif à un logement digne, abordable et adapté aux besoins des habitants de chaque territoire. Pour cela, [la Fapil, SOLIHA, l'Unafop et l'Unhaj identifient 12 leviers d'action](#).

L'association **France terre d'asile** a quant à elle publié [10 recommandations pour l'accueil des personnes exilées](#), parmi lesquelles figure l'accès à un hébergement et à un logement digne, aux côtés de l'accès aux droits, l'accès à un emploi ou encore la levée des freins périphériques à l'emploi et à l'intégration.

Enfin, le collectif associatif **Oxfam** a publié [son rapport pour des villes solidaires incluant 10 recommandations](#), la première de celles-ci visant à faire de la politique du logement un pilier social.

Publications des adhérents et partenaires :

L'enquête de l'observatoire du Samusocial de Paris "Être hébergés chez des tiers et recourir aux services d'aide en Île-de-France", à l'occasion de la parution du 31ème rapport sur le mal logement en France

Le **projet Hebtiers (Être hébergé.e chez des tiers et recourir aux services d'aide d'Île-de-France)** décrit le recours à l'hébergement chez des tiers parmi les populations usagères de services d'aide franciliens, habituellement fréquentés par les personnes sans domicile.

L'hébergement chez des tiers constituant une situation d'hébergement située aux marges du logement ordinaire, celui-ci peut constituer une forme intermédiaire, parfois invisible, du sans-domicilisme, et recouvrir des réalités diverses (accueil temporaire chez des proches, arrangements plus contraints, parfois avec des personnes hébergeuses inconnues). Ce phénomène échappe donc largement aux catégories statistiques classiques, ce qui le rend difficile à définir et mesurer.

L'enquête a été publiée dans la foulée de la présentation du **31ème rapport sur le mal logement en France** réalisé par la Fondation pour le logement, celui-ci mettant également en avant les situations d'hébergement chez des tiers, afin de documenter cette forme de mal-logement invisible.

l'Observatoire



HEBTIERS :
Être hébergé.e chez des tiers et recourir aux services d'aide en Île-de-France
Premiers résultats de l'enquête quantitative approfondie
PREMIERE EDITION
Amandine Lebugle, Jacques Pisarik, Pierre Eloy, Elsa Garcin, Juliette Mabrel et l'équipe de l'enquête Hebtiers



L'enquête sur l'hébergement chez des tiers

Le 31ème rapport sur l'état du mal logement

Le cahier repères de la Fondation pour le logement des défavorisés : zoom sur le métier

d'hôte de pension de famille

Il y a plus de 15 ans, avec des hôtes de pension de famille, la **Fondation pour le logement des défavorisés** a impulsé une démarche collective visant à identifier les contours de ce métier et construire des outils communs. Ce travail a abouti, en 2014, à la publication d'un guide sur la fonction et le rôle des hôtes des pensions de famille. Depuis, le métier d'hôte s'est développé et a connu des transformations. La multiplication des pensions de famille, dans le cadre du plan « Logement d'abord », a renforcé la nécessité de mieux reconnaître ce métier.

C'est pourquoi, près de 10 ans plus tard, la Fondation a décidé d'approfondir cette réflexion collective en donnant à voir le quotidien des hôtes et en leur donnant la parole. Ce cahier repères a donc vocation à documenter les différentes facettes du métier d'hôte (faire vivre un lieu, construire du collectif, s'impliquer dans la relation aux résidents) et à aborder l'écosystème dans lequel s'inscrit ce métier (un exercice en binôme, un écosystème partenarial et un écosystème associatif).

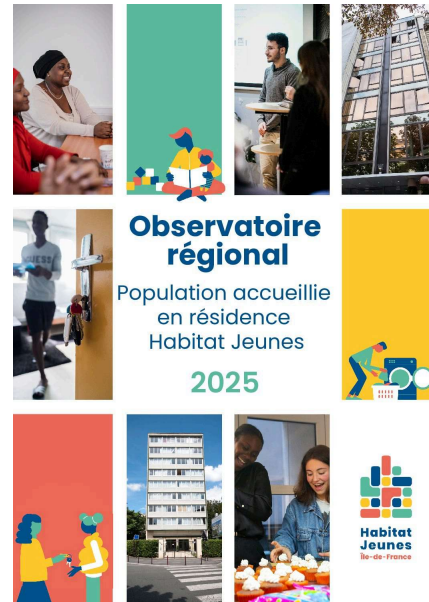


Le cahier repères sur le métier d'hôte

Les observatoires départementaux du réseau Habitat Jeunes Île-de-France

Dans la continuité de l'observatoire régional sur la population accueillie en

résidence Habitat Jeunes, l'URHAJ Île-de-France a publié ces observatoires pour chaque département francilien, qui permettent de disposer de données sur les profils des jeunes entrant.es et sortant.es des résidences Habitat Jeunes.



L'observatoire régional et les 8 observatoires départementaux

Appels à projets :

Appel à projets 2026 pour la création de 500 nouvelles places en foyers de jeunes travailleurs (FJT) dans le département de Seine-Saint-Denis (93)

Le présent appel à projets porte sur la création de 500 places en foyers de jeunes travailleurs (FJT) dans le département de la Seine-Saint-Denis. Parmi ces places, jusqu'à 200 pourront être créées par transformation d'établissements RSJA (résidences sociales jeunes actifs) agréés et non encore réceptionnés jusqu'en 2025 (Fnap ou Anru).

La date prévisionnelle de clôture du dépôt des candidatures est fixée **au 15 mai 2026**.

Les modalités de candidature et le cahier des charges de l'AAP

Appel à projets de l'Assurance retraite Île-de-France relatif au soutien des lieux de vie collectifs

Cet appel à projets régional vise à accompagner les structures qui favorisent le bien vieillir et la prévention de la perte d'autonomie des retraités socialement fragilisés (GIR 5 et 6) en Île-de-France, selon trois axes stratégiques :

- **Améliorer la vie sociale et prévenir la perte d'autonomie** : soutien à la création ou l'aménagement de lieux favorisant les échanges et les activités collectives (ex. : tiers-lieux).
- **Développer des modes d'accueil intermédiaires entre domicile et hébergement institutionnel** : financement de projets tels que l'habitat inclusif ou les résidences intergénérationnelles.
- **Renforcer la qualité et la sécurité des établissements existants** : modernisation ou équipement des résidences autonomie et MARPA.

Le soutien financier apporté peut prendre la forme de subventions ou de prêts à taux zéro. Les candidatures sont à déposer directement sur la plateforme Démarches simplifiées et ce **avant le 28 février**.

La plateforme pour déposer un dossier de candidature

Les informations complémentaires et le cahier des charges de l'AAP

Agenda du secteur :

Lundi 9 mars de 14h à 15h : le webinaire du FASTT (Fonds d'action sociale du travail temporaire) : Public intérimaire et la recherche de logement : Quel appui par le FASTT ?

[Lien d'inscription au webinaire](#)

Mardi 24 mars de 14h à 15h30 : le webinaire de la Fapil sur les expulsions locatives avec le sociologue Camille François

[Lien d'inscription au webinaire](#)

Du lundi 30 mars au vendredi 3 avril : la semaine d'Habitat Jeunes IDF

À l'occasion de ses 50 ans, l'URHAJ Île-de-France vous invite à participer à sa **première semaine Habitat Jeunes**. Ce sont 13 résidences-FJT qui ouvrent leurs portes, sur les 8 départements franciliens, pour valoriser leurs projets, leurs équipes et montrer leur impact auprès des jeunes et des territoires.

[Lien vers le programme complet](#)[Lien d'inscription](#)

Mardi 31 mars - mercredi 1er avril : congrès de l'Uniopss à Paris

[Lien vers le programme et l'inscription](#)

Lundi 25 mai - Dimanche 31 mai : Semaine nationale des pensions de famille

[Lien vers le site officiel](#)



Copyright (C) 2026 AFFIL. All rights reserved.

Our mailing address is:

Want to change how you receive these emails?
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)