

[View this email in your browser](#)



Au programme de cette lettre d'infos

Agenda de l'AFFIL : Rencontre In Situ le 14/10 ; session GT Hébergement de qualité le 16/10 ; session GT Habitat inclusif le 14/11 ; Journée régionale le 04/12

Actualités de l'AFFIL : appel à manifestation d'intérêt pour les futures Rencontres In Situ ; restitution finale de l'étude sur les résidences accueil le 19/09 ; rédaction du guide sur l'accès au logement social

Actualités du secteur : zoom sur la Banque Solidaire de l'Équipement ; circulaire interministérielle pour l'accélération du Logement d'abord

Publications récentes de nos adhérents et partenaires : Fiche métier coordonnateur.trice de vie sociale et partagée en habitat inclusif - réseau HAPA ; Baromètre "enfants à la rue" - FAS et UNICEF ; Guide santé mentale / logement social - USH et DIHAL ; Bilan à mi-parcours du deuxième plan LDA - DIHAL ; étude sur les conditions de vie économiques des jeunes en résidences Habitat Jeunes- UNHAJ

Appels à projets ou à contributions : AMI FAS IDF sur le travail pair et la santé mentale ; AAP pour la construction de nouvelles places FJT dans le 92

Agenda du secteur : Congrès USH du 23/09 au 25/09 ; Rencontres du logement accompagné de l'UNAFO du 24/11 au 25/11

Agenda de l'AFFIL

Inscriptions ouvertes pour la Rencontre In Situ du 14 octobre de 9h à 12h

SAVE THE DATE



RENCONTRE IN SITU CHU MOUZAÏA, PARIS 19ÈME

**Mardi 14 octobre
9H - 12H**



L'AFFIL vous donne rendez-vous pour découvrir le **CHU Mouzaïa**, géré par l'**Armée du Salut** et propriété de la **RIVP**. Il s'agit d'anciens bureaux de l'Etat faisant partie d'un programme plus large : logements étudiants, logements sociaux, coworking et ateliers d'artistes !

Les présentations du bailleur et du gestionnaire seront suivies d'éclairages de l'Agence Parisienne d'Urbanisme et de l'Institut Paris Région sur le sujet de la transformation de bureaux en logements.

Lien d'inscription à venir prochainement !

Crédit photos : Pierre L'Excellent



PROGRAMME

RENCONTRE IN SITU CHU MOUZAÏA - 14 OCTOBRE - 9H - 12H

- 9 h** Accueil café
- 9h30** Présentation de la RIVP
- 9h50** Présentation de l'architecte
- 10h10** Présentation de l'Armée du Salut
- 10h30** Visite des espaces communs du CHU
- 11h00** Intervention de l'Institut Paris Région sur la transformation de bureaux en logements
- 11h20** Intervention de l'Agence Parisienne d'Urbanisme sur la transformation de bureaux en logements
- 11h40** Intervention de la Drihl sur l'AMI portant sur la transformation de bureaux en logements



Le **mardi 14 octobre**, dès 9h, l'AFFIL vous donne rendez-vous pour découvrir le **CHU Mouzaïa**, géré par la Fondation Armée du Salut et propriété de la RIVP. Il s'agit d'anciens bureaux de l'Etat faisant partie d'un programme immobilier plus large : logements étudiants, logements sociaux, coworking et ateliers d'artistes. Les présentations du bailleur et de l'association seront suivies d'éclairages de l'Agence Parisienne d'Urbanisme et de l'Institut Paris Région sur le sujet de la transformation de bureaux en logements. L'accès à l'événement est **gratuit sur inscription**, dans la limite des places disponibles.

[Lien d'inscription](#)

Prochaine session du GT Hébergement de qualité le 16 octobre 2025

Après une première session en mars, la deuxième session du groupe de travail portant sur l'hébergement de qualité aura lieu le **jeudi 16 octobre**. Cette session de travail, réservée aux adhérents de l'AFFIL, permettra de présenter les travaux d'analyse conduits en interne et d'échanger autour des leviers d'action possible afin d'améliorer le partenariat bailleur/association au service d'un hébergement de qualité.

Si vous souhaitez avoir davantage d'informations sur ce groupe de travail et/ou participer à cette prochaine session, vous pouvez contacter Julia Payen (julia.payen@affil.fr).

Prochaine session du GT Habitat inclusif le 14 novembre 2025

Le groupe de travail sur l'habitat inclusif, interne aux adhérents de l'AFFIL, se réunira le **vendredi 14 novembre**, dans les locaux d'un projet porté conjointement par Paris Habitat et le groupe SOS Seniors. Il sera l'occasion notamment de présenter la fiche-outil de l'AFFIL sur le montage des espaces communs (*publication à venir*). Si vous souhaitez avoir davantage d'informations sur ce groupe de travail et/ou participer à cette prochaine session, vous pouvez contacter Julia Payen (julia.payen@affil.fr).

Save the date : 14ème journée régionale de l'AFFIL le 4 décembre 2025

14ème journée régionale de l'AFFIL

Jeudi 4 décembre
9h - 16h30

**De la rue au logement,
approfondir les partenariats pour
accélérer le Logement d'abord**

Une journée d'échanges réunissant nos partenaires et adhérents autour de tables rondes et d'ateliers !

Inscriptions et programme détaillé à venir !

MJC des Hauts de Belleville
43 rue du Borrégo
75020 Paris
Métro Télégraphe (ligne 11),
Saint-Fargeau (ligne 3 bis)

Affil
Association francilienne pour favoriser
l'insertion par le logement

Actualités de l'AFFIL :

Appel à manifestation d'intérêt pour accueillir les prochaines Rencontres In Situ AFFIL, à Paris et dans d'autres départements franciliens

ADHERENTS : APPEL A MANIFESTATION D'INTERET POUR ACCUEILLIR DES RENCONTRES IN SITU

L'AFFIL a pour mission de valoriser des projets exemplaires d'habitat adapté en structure collective à travers ses Rencontres In Situ.

Toute livraison ou réhabilitation récente de résidence sociale, résidence pour jeunes, pension de famille, résidence accueil ou projet mixte avec de l'hébergement peut faire l'objet d'une visite dans le cadre d'une Rencontre In Situ. Celles-ci sont à destination des adhérents de l'AFFIL (bailleurs sociaux et gestionnaires) mais aussi des partenaires sur les territoires : élus, agents des collectivités, services de l'État, etc.

Pour plus d'informations ou pour proposer une structure, contactez Julia Payen, chargée de mission à l'AFFIL : julia.payen@affil.fr

Si vous avez un projet d'habitat spécifique en structure collective et qu'il répond aux critères suivants :

- Implantation dans un département francilien
- Bonne accessibilité en transports en commun

- Capacité d'accueil d'une trentaine de participants

N'hésitez pas à contacter Julia Payen, chargée de mission : julia.payen@affil.fr

Restitution finale de l'étude sur les résidences accueil

Le vendredi 19 septembre s'est déroulée la restitution finale de l'étude sur les résidences accueil. Une quarantaine de participants impliqués dans le projet étaient présents à cette occasion dans les locaux de la Fabrique de la Solidarité. L'objectif de cette matinée était de mettre en débat les résultats de l'étude et de travailler collectivement à des préconisations. L'étude sera publiée d'ici le mois de novembre 2025, en vue d'une présentation lors des rencontres nationales de l'UNAF0 en novembre puis lors de la journée régionale de l'AFFIL en décembre.

Rédaction du guide sur l'accès au logement social



Un travail d'actualisation du guide de l'AFFIL sur l'accès au logement social a été engagé depuis un an. Suite à l'animation de sessions de travail entre adhérents, le travail de rédaction de la nouvelle version du guide a démarré, afin d'aboutir à une publication en 2026. Si vous souhaitez avoir davantage d'informations sur le guide, vous pouvez contacter Julia Payen (julia.payen@affil.fr).

Actualités du secteur :

Zoom sur les services de la Banque Solidaire de l'Équipement à Paris et en Seine-Saint-Denis

La Banque Solidaire de l'Équipement est une **boutique solidaire qui permet d'accéder à des équipements de la maison neufs à très bas prix**. Elle s'adresse à des personnes quittant un hébergement précaire (Résidence sociale, CHRS, rue, foyer...) et s'installant dans un logement social pérenne sur le territoire du 75 ou du 93.

Les travailleurs sociaux qui accompagnent des ménages dans leur accès au logement peuvent orienter vers la BSE et permettre ainsi aux bénéficiaires de réaliser des économies importantes au moment de leur entrée dans un nouveau logement.

Pour plus d'informations :

- **La BSE organise chaque semaine une réunion de présentation du dispositif d'une trentaine de minutes en visio.** [Réunion d'information - Banque Solidaire de l'équipement 75 et 93](#)
- **Le site de la Banque Solidaire de l'Équipement permet également d'avoir plus d'éléments sur les modalités d'orientation et de fonctionnement du dispositif.** [Banque Solidaire de l'équipement](#)

Publication d'une circulaire interministérielle pour accélérer la mise en oeuvre du Logement d'abord

Durant l'été, une circulaire interministérielle relative à l'accélération de l'accès au logement des personnes sans domicile et à l'amplification de leur accompagnement à la santé et à l'emploi a été publiée par le ministère de l'Aménagement du territoire et de la décentralisation et la Délégation interministérielle à l'hébergement et à l'accès au logement. L'objectif de cette circulaire est d'améliorer la fluidité hébergement-logement en renforçant en particulier l'articulation avec les acteurs en charge de l'accès aux soins et à l'emploi, afin de lever les freins aux parcours d'insertion et d'éviter les ruptures dans l'accompagnement. Le rôle des SIAO dans la mise en œuvre du Service public de la rue au logement est également réaffirmé, ainsi que les objectifs d'accès au logement social et au logement accompagné des personnes sans domicile, conformément au cadre posé par le second plan Logement d'abord.

Une analyse de la circulaire est disponible [sur le site de la Fédération des acteurs de la solidarité](#) et sur [le site de l'Unafo](#).

Publications des adhérents et partenaires

Fiche métier du réseau HAPA - coordonnateur.trice de vie sociale et partagée

Afin de continuer à outiller les professionnels de l'habitat inclusif, le réseau HAPA a publié en juin une fiche métier "Coordinateur.rice de vie sociale et partagée en habitat inclusif". Au-delà de la description des missions, cette fiche métier vise à valoriser ce métier émergent, outiller les porteurs de projets mais aussi définir les contours de ce rôle, notamment en identifiant clairement les limites d'intervention vis-à-vis des autres professionnels, en lien avec les familles et au sein des équipes internes.

[Accéder à la fiche métier](#)

Baromètre "Enfants à la rue"



La Fédération des acteurs de la solidarité et l'Unicef ont publié fin août 2025 pour la septième année consécutive un baromètre qui fait état de 2 159 enfants dont 503 de moins de 3 ans restés sans solution d'hébergement à la suite de leur demande au 115, à quelques jours de la rentrée scolaire. Face à ce chiffre alarmant et en augmentation constante, l'Unicef et la Fas formulent des recommandations à l'égard des pouvoirs publics.

Baromètre "Enfants à la rue"

Publication d'un nouveau guide santé mentale / logement social

La DIHAL et l'USH ont mené en 2023 un cycle de travail collaboratif sur la question des troubles de santé mentale des locataires dans le parc social. Ce guide recueille les bonnes pratiques et initiatives partagées pour prévenir et repérer les troubles et propose des recommandations à destination des bailleurs sociaux pour agir dans un cadre partenarial. Il vient compléter les nombreuses ressources d'ores et déjà disponibles sur le site de l'USH pour outiller les organismes Hlm face aux problématiques de santé mentale de leurs locataires

[Accéder au guide](#)

Le bilan à mi-parcours du deuxième plan quinquennal du Logement d'abord

Bilan à mi-parcours du deuxième plan quinquennal pour le Logement d'abord

Sept ans d'actions partenariales et des résultats concrets pour loger et accompagner les personnes sans domicile



Au début du mois, la Dihal a publié le bilan à mi-parcours du deuxième plan quinquennal du Logement d'abord. Parmi les chiffres-clés cités, plus de 710 000 personnes sans domicile ont accédé à un logement depuis 2018, et la part d'attributions de logements sociaux à des personnes sans-domicile a doublé en huit ans, passant de près de 4% en 2017 à près de 8% en 2025, dans un contexte de pénurie de production de logements sociaux. De nombreuses actions restent à amplifier, dont l'ouverture de nouvelles places en pension de famille, le renforcement des liens entre bailleurs sociaux et SIAO ou encore l'installation d'un observatoire du sans-abrisme.

[Accéder au bilan](#)

Etude sur les conditions de vie économiques des jeunes en résidences Habitat Jeunes



L'UNHAJ a publié au début du mois de septembre une étude synthétique visant à mieux documenter les conditions de vie économiques des jeunes logés en résidences Habitat Jeunes. Malgré des niveaux de redevance plus faibles que dans le parc privé ou le logement social classique, ces jeunes sont 86 % à vivre sous le seuil de pauvreté monétaire. L'étude formule une série de recommandations, parmi lesquelles l'augmentation de l'allocation du contrat d'engagement jeune (CEJ), le fait d'agir sur le coût de la production des logements, ou encore la revalorisation et la stabilisation des APL.

[Accéder à l'étude](#)

Appels à projet

Lancement d'un AMI Travail pair et santé mentale - FAS IDF

La Fédération des acteurs de la solidarité Ile-de-France (FAS IdF) déploie un projet autour du travail pair et de la santé mentale dans les structures du secteur de la lutte contre les exclusions (AHI, Logement Accompagné, structures médico-sociales PDS, etc.) depuis janvier 2025. Dans la continuité de ces travaux, 5 nouvelles structures seront accompagnées à partir de janvier 2026 dans le recrutement et l'intégration de travailleurs pairs. Le présent Appel à Manifestation d'Intérêt vise à identifier les structures volontaires pour être accompagnées. L'accompagnement se fera en articulation entre [Alfapsy](#) et la Fédération des acteurs de la solidarité Ile-de-France.

La date limite pour répondre est fixée au 31 octobre 2025. Les dossiers de candidature sont à envoyer en version numérique à Clotilde Hoppe, Chargée de Mission Santé,

clotilde.hoppe@federationsolidarite-idf.org.

L'AMI dans son intégralité

Lien vers les dépôts de dossiers de candidature pour l'AMI

Lancement d'un appel à projets sur la création de 200 nouvelles places de FJT dans les Hauts-De-Seine

L'appel à projets porte, dans le département des Hauts-de-Seine sur la création de 200 nouvelles places de foyers jeunes travailleurs (FJT) afin de répondre aux objectifs fixés par le schéma régional de l'hébergement et de l'habitat (SRHH) et aux besoins des publics du département. L'autorisation est soumise au préalable à une procédure d'appel à projets.

Les places seront créées dans de nouvelles structures et dans le cadre de l'extension de capacités existantes de 30 % et plus.

La date limite de réception des projets est fixée au 20 octobre 2025. Les résultats seront communiqués au plus tard 6 mois après le dépôt des projets.

Modalités de candidature et cahier des charges

Agenda du secteur :

- 23/09 - 27/09 : [Congrès USH à Paris Expo Porte de Versailles](#)
 - 24/11 - 25/11 : [Rencontres du logement accompagné de l'UNAFO au Centre de congrès de Lyon](#)
-



Copyright (C) 2025 AFFIL. All rights reserved.

Our mailing address is:

Want to change how you receive these emails?

You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)